

Санхүүгийн итгэмжит нярав

Financial Stewardship

Монгол орчуулгатай

Mongolian Translation

Санхүүгийн удирдлага ба хөрөнгө оруулалт гэж юу вэ?

What is Financial Management & Investment?

Нөхцөл байдал:

Scenario:

- Эцэг эх чинь чамд 1,000,000 төгрөг (\$280) өглөө гэж төсөөл.

Imagine your parents give you 1,000,000 MNT (\$280).

- **Тэд чамаас ингэж хүсэв:**

They ask you to:

- 1 жил хадгал

Keep it for one year

- 20%-иар өсгө

Grow it by 20%

- 1 жилийн дараа 1,200,000 төгрөг буцаа

Return 1,200,000 MNT after one year

- **Асуулт:**

Question:

- Чи юу хийх вэ?

What would you do?

Санхүүгийн удирдлага ба хөрөнгө оруулалт гэж юу вэ?

What is Financial Management & Investment?

Гол санаа:

Key Idea:

- Санхүүгийн хөрөнгө оруулалт гэдэг нь нөөцийг ухаалгаар ашиглаж, цаг хугацааны явцад өсгөх явдал.

Financial investment is using resources wisely so they grow over time.

- Христэд итгэгчдийн хувьд бид Бурханы итгэмжлэн өгсөн зүйлсийн итгэмжит нярав байхаар дуудагдсан.

As Christians, we are called to be faithful stewards of what God entrusts to us.

Яагаад хөрөнгө оруулалтын талаар сурах ёстой вэ?

Why Should We Learn About Investing?

1. Худалдан авах чадвараа хамгаалах

1. Protect Your Purchasing Power

- Мөнгө зүгээр хэвтэхэд үнэ цэнээ алдаж болно.

Money loses value if it sits idle.

- Хөрөнгө оруулалт нь хөрөнгөө хадгалж, өсгөхөд тусалдаг.

Investing helps maintain and grow your wealth.

● 2. Инфляц өссөөр байдаг

2. Inflation Continues to Rise

- Хоол, тээвэр, боловсролын үнэ цаг хугацааны явцад нэмэгддэг.

Prices of food, transportation, and education increase over time.

- Зөвхөн хадгаламж инфляцыг гүйцэхгүй байж болно.

Savings alone may not keep up with inflation.



Яагаад хөрөнгө оруулалтын талаар сурах ёстой вэ?

Why Should We Learn About Investing?

3. Ирээдүйн зорилгодоо бэлдэх

3. Prepare for Future Goals

- Их сургуулийн төлбөр

University tuition

- Бизнес эхлүүлэх

Starting a business

- Гэр бүлээ дэмжих

Supporting your family

- Бусдад өгөөмрөөр туслах

Giving generously to others

Нярав байдал ба Библийн сэтгэлгээ

Stewardship and a Biblical Mindset

Бурхан бүхний эзэн

God Owns Everything

- Бид эзэд биш, менежерүүд.
- Бидэнд байгаа бүх зүйл Бурханаас ирдэг.

We are managers, not owners.
Everything we have comes from God.

● Сайн нярав байна гэдэг нь:

Good Stewardship Means:

- Хариуцлагатай байх
- Урьдчилан төлөвлөх
- Үрэлгэн зарцуулалтаас зайлсхийх
- Нөөцөө Бурханы алдрын төлөө ашиглах

Being responsible

Planning ahead

Avoiding wasteful spending

Using resources to glorify God



Санхүүгийн аяллаа эхлэх нь

Starting Your Financial Journey

Алхам 1: Мөнгө яаж олохоо сур

Step 1: Learn How to Earn Money

- **Ярилцах асуулт:**

Discussion Question:

- **Сурагчид сайн, шударга аргаар яаж мөнгө олж болох вэ?**

What are some good ways for students to earn money?

Санхүүгийн аяллаа эхлэх нь

Starting Your Financial Journey

Боломжит хариултууд:

Possible Answers:

- Жижиг бизнес

Small business

- Давтлага өгөх

Tutoring

- Гар хийцийн бүтээгдэхүүн зарах

Selling handmade products

- Мал аж ахуй эрхлэх

Farming or raising livestock

- Freelance чадвар ашиглах

Freelance skills

- Гол зарчим:

Key Principle:

- Хөрөнгө оруулахаас өмнө орлого хэрэгтэй.

Before investing, you need income.

Бодит хөрөнгө оруулалтын жишээ

Example of Real Investment

Мал өсгөх:

Raising Livestock:

- Хурга эсвэл унага өсгөх

Raise a baby sheep or horse

- Өсөлтөд нь цаг, нөөц зарцуулах

Invest time and resources into growth

- **Боломжит өгөөж:**

Potential Returns:

- Ноос

Wool

- Мах

Meat

- Сүү

Milk

- Ирээдүйн үр төл

Future offspring

Бодит хөрөнгө оруулалтын жишээ

Example of Real Investment

Зардлууд:

Costs:

- Тэжээл

Feed

- Эрүүл мэндийн арчилгаа

Healthcare

- Цаг ба хөдөлмөр

Time and effort

- **Сургамж:**

Lesson:

- Хөрөнгө оруулалт ихэвчлэн үр дүнгээс өмнө тэвчээр, золиос шаарддаг.

Investment often requires patience and sacrifice before rewards come.



Таны эхний санхүүгийн бүтээгдэхүүн

Your First Financial Product

Хугацаатай хадгаламж

Fixed-Term Savings Account

- **Давуу талууд:**

Benefits:

- **Аюул багатай, энгийн**

Safe and simple

- **Хүү авна**

Earn interest

- **Хадгалах дадал суулгана**

Develop saving habits

- **Эрсдэл бага**

Low risk



Таны эхний санхүүгийн бүтээгдэхүүн

Your First Financial Product

Сайн эхний алхам болох хүмүүс:

Great First Step For:

- Сурагчид

Students

- Залуучууд

Young adults

- Эхлэгч хөрөнгө оруулагчид

Beginner investors



Хэрэгцээ ба хүсэл

Needs vs. Wants

Өөрөөсөө асуу:

Ask Yourself:

- "Надад үнэхээр хэрэгтэй юу, эсвэл би зүгээр л хүсэж байна уу?"

"Do I need this, or do I just want it?"

Хэрэгцээ ба хүсэл

Needs vs. Wants

Хэрэгцээ

Needs

- Хоол

Food

- Тээвэр

Transportation

- Хичээлийн хэрэгсэл

School supplies

- Зайлшгүй зардал

Essential expenses

- Хүсэл

Wants

Entertainment

- Шинэ gadget

New gadgets

- Гадуур хооллох

Eating out

- Зайлшгүй биш худалдан авалт

Non-essential purchases

Хэрэгцээ ба хүсэл

Needs vs. Wants

50% Хэрэгцээ

50% Needs

- Өдрийн хоол

Lunch

- Тээвэр

Transportation

- Бичиг хэрэг

Stationery

- Үндсэн хэрэгцээ

Basic necessities

- 25% Хүсэл

25% Wants

- Найзуудтайгаа гарах

Going out with friends

Hobby

Hobbies

Entertainment

- 25% Хадгаламж

25% Savings

Laptop

- Их сургуулийн төлбөр

University tuition

- Яаралтай сан

Emergency fund

- Ирээдүйн хөрөнгө оруулалт

Future investments



Хамгийн сайн хөрөнгө оруулалт

The Best Investment

Өөртөө хөрөнгө оруул

Invest in Yourself

- Яагаад?

Why?

- Хамгийн өндөр өгөөж ихэвчлэн хувь хүний өсөлтөөс ирдэг.

The highest return often comes from personal growth.

Хамгийн сайн хөрөнгө оруулалт

The Best Investment

Хөрөнгө оруулах талбарууд:

Areas to Invest In:

- Боловсрол

Education

- Унших

Reading

- Харилцааны чадвар

Communication skills

- Манлайлал

Leadership

- Технологийн чадвар

Technology skills

- **Санаарай:**

Remember:

- Мэдлэгийг хэн ч чамаас булааж чадахгүй.

Knowledge can never be taken away from you.

Таны үнэ цэнийг өсгөх чадварууд

Skills That Increase Your Value

Чадвар ба хэл сур

Learn Skills and Languages

- **Өндөр үнэ цэнтэй чадварууд:**

High-Value Skills:

- **Англи хэл**

English

- **Хиймэл оюун ухаан (AI)**

Artificial Intelligence (AI)

Computer skills

- **Олон нийтийн өмнө ярих**

Public speaking

- **Яагаад чухал вэ?**

Why It Matters:

- **Монголын эдийн засаг өсөж байна**

Mongolia's economy is growing

- **Чадвартай ажилчдын хэрэгцээ нэмэгдэж байна**

Skilled workers are in greater demand

- **Илүү сайн чадвар нь илүү сайн боломж, орлого руу хөтөлдөг**

Better skills often lead to better opportunities and higher income

Луйвраас болгоомжил

Beware of Fraud

Нийтлэг улаан дохио:

Common Red Flags:

- "Баталгаатай ашиг"

"Guaranteed profits"

- "Нэг шөнийн дотор баяж"

"Get rich overnight"

- "Бүгд хийж байна"

"Everyone is doing it"

- Шууд хөрөнгө оруулах дарамт

Pressure to invest immediately

- **Ихэвчлэн гарч ирдэг газар:**

Where They Often Appear:

Facebook

TikTok

Social media advertisement

Social media advertisements

Яаж аюулгүй байх вэ?

How to Stay Safe

Хөрөнгө оруулахаас өмнө

Before Investing

- **Асуух зүйлс:**

Ask:

- Би энэ хөрөнгө оруулалтыг ойлгож байна уу?

Do I understand this investment?

- Энэ бодитой юу?

Is it realistic?

- Итгэдэг том хүнтэй ярьсан уу?

Have I talked to a trusted adult?

- **Зөвлөгөө авах хүмүүс:**

Seek Advice From:

- Эцэг эх

Parents

- Багш нар

Teachers

- Санхүүгийн мэргэжилтнүүд

Financial professionals

- **Алтан дүрэм:**

Golden Rule:

- Ойлгохгүй зүйлдээ хэзээ ч бүү хөрөнгө оруул.

Never invest in something you do not understand.



Гол дүгнэлтүүд

Key Takeaways

Эдгээр таван зарчмыг санаарай

Remember These Five Principles

- Бурханы нөөцийн итгэмжит нярав бай

Be a faithful steward of God's resources

- Олох, хадгалах, ухаалгаар хөрөнгө оруулахыг сур

Learn to earn, save, and invest wisely

- Хэрэгцээ ба хүслийг ялга

Distinguish between needs and wants

- Skill болон боловсролдоо хөрөнгө оруул

Invest in your skills and education

- Луйвраас зайлсхийж, мэргэн зөвлөгөө ав

Avoid scams and seek wise counsel